



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесят четверта сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

05 березня 2026 року

селище Слобожанське

№ 5189-54/VIII

**Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки на території Слобожанської селищної ради, розроблену ТОВ «КАДАСТРОВЕ БЮРО», та інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Саун, відповідно до статей 12, 201 Земельного кодексу України, статей 271, 271.2, 288, 289 Податкового кодексу України, статей 5, 13, 15, 18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», частини сьомої статті 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України №4015-IX від 10.10.2024 року «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у період дії воєнного стану», постанови Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 р. №1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», враховуючи рекомендації та висновок постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02) несільськогосподарського призначення, за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,1637 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0083, станом на 15.12.2025 року становить 561 361 грн 46 коп. (п'ятсот шістдесят одна тисяча триста шістдесят одна гривня 46 копійки).

Нормативна грошова оцінка 1 м² земельної ділянки становить 342,92 грн (триста сорок дві гривні 92 копійки).

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1637 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0083, за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області з першого числа другого місяця, що настає за місцем прийняття цього рішення.

3. Відділу культури, туризму, молоді, спорту та інформаційної політики Слобожанської селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення в засобах масової інформації.

4. Зобов'язати ТОВ «КАДАСТРОВЕ БОРО» (код ЄДРПОУ 43427206) забезпечити внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру.

5. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

6. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА